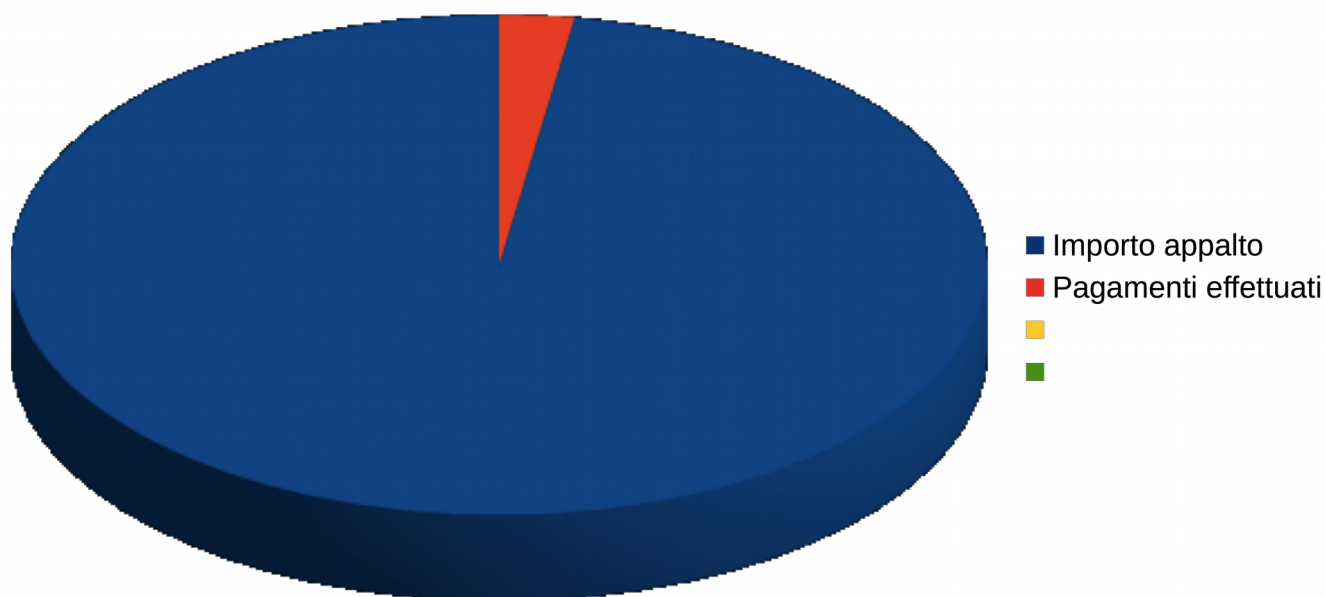


Dati analitici

Il finanziamento dell'intervento sulla sala arrivi dell'aeroporto, viene inserito nell'ambito del programma di fondi FSC (fondo per lo sviluppo e coesione) della regione Sardegna. Secondo la procedura aperta per l'appalto di progettazione ed esecuzione lavori, l'ente appaltante è la So.Ge.A.Al Spa - Affari legali e Societari. L'appalto in questione ha per oggetto appunto la progettazione ingegneristica e l'esecuzione dei lavori per la "Realizzazione sala arrivi" nell'aeroporto di Alghero Fertilia. Sulla base del progetto preliminare, prima citato e previa acquisizione del progetto in sede d'offerta. L'esecuzione dei lavori avrebbe dovuto avere una durata di 270 giorni, il sopralluogo è stato effettuato dagli operatori economici nel Gennaio del 2016, il termine dei lavori dovrebbe essere quindi ora concluso. La SO.GE.A.AL. S.P.A. sulla base della progettazione preliminare ai sensi del D.LGS.163/2006 e S.M.I. affidò l'appalto in data 17/05/2016 al Consorzio Nazionale Cooperative, in seguito a due proposte ricevute. L'importo ammonta a un totale di €1.681.000,00 (€1.516.100,00 per Lavori, €50.430,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €114.470,00 quali onorari per la progettazione). SOGEAAL. In riferimento al Bando Integrale di Gara invece diversi problemi incontrati si è infatti riscontrato che i criteri adottati per la valutazione dei servizi, laddove è previsto che nel caso di prestazioni parziali, debbano essere considerate pro quota le attività effettivamente svolte, assolutamente logiche e coerenti, non potendosi configurare una situazione nella quale un'attività relativamente marginale (es. Progettazione preliminare, PSC etc) abbia lo stesso "peso" della prestazione riferita all'intero svolgimento dell'opera. Si fa infine rilevare che l'interpretazione prospettata, concettualmente condivisibile, non è corretta numericamente in quanto considera le aliquote relative ad attività non riconducibili alla progettazione dell'opera (Supporto al RUP). Inoltre facendo riferimento ai contenuti minimi del progetto definitivo previsti nell'art.26 del DPR 207/2010, in particolare dovendosi redigere la relazione archeologica, è stata richiesta una copia della verifica preventiva di interesse archeologico del progetto preliminare posta a base di gara, unitamente al parere espresso dalla sovrintendenza di competenza. In mancanza di tali documenti, dovendosi procedere ad analisi più attente ed approfondite, si è chiesto di voler valutare una proroga di 30 giorni del termine di presentazione dell'offerta. In seguito al riscontro di questi problemi l'inizio dei lavori è previsto per Luglio 2018, in piena stagione turistica.



Onorari progettazione
€114.470,00

Progettazione definitiva
€63.610

Progettazione
esecutiva
€50.860